FECHA DE IMPRESION: NOVIEMBRE, 27 DE 2019
REVISION COMPLETA: SEPTIEMBRE, 05 de 2019

IDENTIFICACION

COMERCIAL MONTE GRANDE S.A. **R.U.T.: 11.361.204-5**
(LA GUSTOSA)

Independencia 6976
Santiago
XIII Región Metropolitana

CHILE
Teléfono : 56-225835486
Móvil : 56-995454154
E_Mail : correo@montegrande.cl
Sitio Web : www.montegrande.cl
Casilla : santiago-1 45-G

RESUMEN
Iniciación : 1992
Total Empleados : 650
Pagos : Puntual
Sit. Financiera : Buena
Sit. Económica : Normal
Ventas : M$16.566.203.-
Patrimonio : M$20.345.748.-
Ut.del Ejercicio : M$1.554.350.-
Capital Social : M$17.568.131.-
Sic(s) : 2015 - 5144 - 5499
Giro comercial : Avícola.-

EVALUACION
*
1 2 3 4 5 6

Nivel de Riesgo = 1
Interpretación al final del Informe.
Recomendación de Crédito

	Miles de Pesos	Miles de Dólares	Miles de Euros
Valor Conservador	10.530.000	15.136	13.230
Valor Liberal	11.583.000	16.650	14.554

Esta recomendación puede ser modificada en caso de contar con antecedentes adicionales o rectificación de la información contenida en el presente informe.

100 <--
80
60
40
20
A A-L L-M M-P

0-40 = Atrasos, 41-60 = Lento, 61-80 = Moderado, 81-100 = Puntual

Indicador de pagos = [100]

Indicadores Financieros
De acuerdo al último estado financiero extractado, la titular presenta una buena situación financiera, apoyada en lo siguiente:
** Capital de Trabajo Normal
** Indice de Liquidez Corriente Excelente
** Indice de Liquidez Acida Normal
La situación económica de la titular es Normal, visualizandose en lo siguiente:
** Indice de Endeudamiento Corriente Bajo
** Indice de Endeudamiento Total Bajo
** Indice de Solvencia Excelente
** Indice de Rentabilidad Sobre Ventas Normal
** Indice de Rentabilidad Sobre Activo Normal
** Indice de Rentabilidad Sobre Patrimonio Normal

ANTECEDENTES COMERCIALES

Boletín Comercial : Al 05/09/2019 la titular no figura publicada en el Boletín de Informaciones Comerciales, con cheques, letras o pagarés protestados
Boletín Laboral : Al 05/09/2019 no registra Infracciones Laborales
Boletín Previsional : Al 05/09/2019 no registra Infracciones Previsionales
Morosidad Consolidada : Al 05/09/2019, la titular no registra deudas morosas

REFERENCIAS COMERCIALES (05/09/2019)

A continuación se detallan referencias de proveedores anteriores al cambio de giro de la investigada

Detalle de Referencias
Antiguedad : 8 años
Ultima Compra : 07-2014
Plazos : 60 días
Pagos : Puntual
Documenta con : cheques
Crédito : (M$) 300000
Debe : (M$) 30.000
Vencida : No Registra
Calificación : Excelente
Prom. Compra : (Mensual M$) 5000

Antiguedad : 7 años
Ultima Compra : 07-2014
Plazos : 30-45-60 días
Pagos : Puntual
Documenta con : cheques
Crédito : (M$) 200000
Debe : (M$) 70.000
Vencida : No Registra
Calificación : Excelente

Antiguedad : 4 años
Ultima Compra : 07-2014
Plazos : 30-120 días
Pagos : Puntual
Documenta con : cheques
Crédito : (M$) 140000
Debe : (M$) 60.000
Vencida : No Registra
Calificación : Bueno
Prom. Compra : (Quincenal M$) 3000

Según proveedores consultados la titular es un buen cliente, hasta la fecha, no se ha reportado información negativa sobre su forma de pago.-

En el indicador de consultas al Rut, la titular figura con 61 consultas en los últimos seis meses, siendo las veinte últimas registradas de instituciones bancarias, industria, comercio en general y empresas de telecomunicaciones.-
No posee documentos impagos y/o protestados, tampoco figura con infracciones, laborales ni previsionales a la fecha de emisión del presente informe.-

INFORMACION FINANCIERA

R E S U M E N - C O M P A R A T I V O
(Cifras en Miles de Pesos, moneda local)

	Desde 01/01/2018 Hasta 31/12/2018	01/01/2017 31/12/2017
ACTIVO CIRCULANTE	6.364.367	7.056.229
PASIVO CIRCULANTE	3.572.308	3.960.651
CAPITAL DE TRABAJO	2.792.059	3.095.578
ACTIVO FIJO	19.936.777	22.104.086
OTROS ACTIVOS	4.727	5.240
PASIVO A LARGO PLAZO	2.387.815	2.647.390
PATRIMONIO	20.345.748	22.557.514
INGRESOS DE EXPLOTACION	16.566.203	18.367.098
UT.(PERDIDA) EJERCICIO	1.554.350	1.723.322

B A L A N C E
GENERAL INDIVIDUAL COMPLETO

ACTIVO	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Disponible	306.367	339.672
Deudores por Vtas.	1.920.356	2.129.116
Dctos. por Cobrar	951.916	1.055.397
Deudores Varios	199.672	221.378
Dctos. y Ctas. por Cobrar a Relacionadas	23.247	25.770
Existencias	2.686.111	2.978.116
Imptos. por Recuperar	192.758	213.714
Gastos Pagados por Anticipado	21.896	24.277
Otros Activos Circulantes	62.044	68.789
ACTIVO CIRCULANTE	**6.364.367**	**7.056.229**
Terrenos	1.269.169	1.407.140
Construcción y Obras de Infraestructura	10.324.398	11.446.753
Maquinarias y Equipos	6.185.885	6.858.346
Otros Activos Fijos	2.066.721	2.291.393
Mayor Valor x Ret.Téc.Activo Fijo	3.352.738	3.717.211
Depreciación	-3.262.134	-3.616.757
ACTIVO FIJO	**19.936.777**	**22.104.086**
Intangibles	2.664	2.953
Otros	2.063	2.287
OTROS ACTIVOS	**4.727**	**5.240**
TOTAL ACTIVOS	**26.305.871**	**29.165.555**
PASIVO	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Oblig.con Bancos e Inst.Fin.,Corto Plazo	590.856	655.089
Oblig.con Bancos e Inst.Fin.,Largo Plazo	646.068	716.302
Oblig.a Largo Plazo con Venc.Dentro de 1 Año	32.221	35.725
Dividendos por Pagar	274.652	304.509
Ctas. por Pagar	578.963	641.900
Dctos. por Pagar	1.159.209	1.285.225
Acreedores Varios	2.816	3.123
Dctos. y Ctas. por Pagar a Relacionadas	187.808	208.223
Provisiones	36.506	40.474
Retenciones	63.209	70.081
PASIVO CIRCULANTE	**3.572.308**	**3.960.651**
Oblig.con Bancos e Inst.Financieras	1.409.350	1.562.559
Dctos. y Ctas. por Pagar a Relacionadas	882.171	978.071
Otros Pasivos a Largo Plazo	96.294	106.760
PASIVO A LARGO PLAZO	**2.387.815**	**2.647.390**
Capital Pagado	18.872.072	20.923.637
Reservas Revalorización de Capital	1.487	1.648
Sobreprecio en Vta. de Acciones Propias	0	196.234
Utilidades Acumuladas	192.491	0
Pérdidas Acumuladas	0	17.182
Utilidades (Pérdidas) del Ejercicio	1.554.350	1.723.322
Dividendos Provisorios	-274.652	-304.509
PATRIMONIO	**20.345.748**	**22.557.514**
TOTAL PASIVOS	**26.305.871**	**29.165.555**
ESTADO DE RESULTADOS	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ingreso de Explotación	16.566.203	18.367.098
Costos de Explotación	-11.414.127	-12.654.945
MARGEN DE EXPLOTACION	**5.152.076**	**5.712.153**
Gastos de Administración y Ventas	-2.757.820	-3.057.619
RESULTADO OPERACIONAL	**2.394.256**	**2.654.534**
Ingresos Financieros	42.161	46.744
Otros Ingresos Fuera de Explotación	49.538	54.922
Gastos Financieros	-438.200	-485.836
Otros Egresos Fuera de Explotación	-22.779	-25.255
Corrección Monetaria	-419.277	-464.856
RESULTADO NO OPERACIONAL	**-788.557**	**-874.281**
Res.Antes de Impto.Rta.	**1.605.699**	**1.780.253**
Impto. a la Renta	-51.349	-56.931
UT.(PERDIDA) LIQUIDA	**1.554.350**	**1.723.322**
UT.(PERDIDA) EJERCICIO	**1.554.350**	**1.723.322**

INDICES ECONOMICO - FINANCIERO

		31/12/2018	31/12/2017	Promedio
Capital de Trabajo	(M$)	2.792.059	3.095.578	2.943.819
Liquidez Corriente	(Veces)	1,78	1,78	1,78
Liquidez Acida	(Veces)	1,02	1,02	1,02
Período de Cobro	(Días)	67,26	67,26	67,26
Rotación de Ctas. a Cobrar	(Veces)	5,35	5,35	5,35
Rotación de Inventario	(Veces)	4,25	4,25	4,25
Endeudamiento Corriente	(Veces)	0,18	0,18	0,18
Endeudamiento Total	(Veces)	0,29	0,29	0,29
Solvencia	(Veces)	4,41	4,41	4,41
Inmovilización de Activo	(%)	75,79	75,79	75,79
Rentabilidad Sobre Ventas	(%)	9,38	9,38	9,38
Rentabilidad Sobre Activo	(%)	5,91	5,91	5,91
Rentabilidad Sobre Pat.	(%)	8,27	8,27	8,27

BANCOS (05/09/2019)

La titular opera con las siguientes instituciones bancarias:
- Banco Bice Cta. N° 001-454654-02
- Banco de Credito e Inversiones Cta. N° 00-23849-1, casa central Avda. El Golf 125 , Piso 17, Las Condes
- Banco del Estado de Chile Cta. N° 00-12345-001, casa central Av. Libertador Bdo. O"Higgins 1111, Santiago
- Banco Santander Chile Cta. N° 001-454654-02, casa central Bandera 140, Santiago
- Scotiabank Chile Cta. N° 001-25451-0, casa central Morandé 226, Santiago

OPERACIONES (05/09/2019)

Agrícola y avícola, producción de pollos y pavos, cecinas y embutidos.

Clasificación según actividad comercial:
Sic: 2015-0000 Sacrificio y elaboracion de aves de corral
-0601 Aves de corral elaboradas
-0906 Embutidos de aves de corral
-0801 Pavos elaborados
-0101 Pollos elaborados
Sic: 5144-0000 Aves y sus productos correspondiente al 50% del Valor de sus ventas.
Sic: 5499-0000 Almacenes de productos alimenticios diversos correspondiente al 50% del Valor de sus ventas.
-9902 Huevos y aves de corral

Comercializa la(s) Marca(s):
- La Gustosa, cecinas
- punto verde

La titular es considerada como una empresa mediana en su ramo, la competencia en la zona es normal
Ventas
Las ventas/servicios se mantienen a lo largo de todo el año

Mayorista en un 50%
Minorista en un 50%

Su Territorio de ventas es nacional é internacional

Los productos se comercializan

Nacional: 60%.

Forma de venta: 30% al contado documentado con cheques, 60% con crédito documentado con letras de cambio y 10% documentado con factura.

A nivel internacional: 40%.

Forma de venta: 15% cobranza directa y 85% cartas de crédito.

Exporta hacia Argentina, Bolivia, Brasil, Holanda, Honduras, Inglaterra, Mexico, Peru y U.S.A.

Exportaciones registradas en el Servicio Nacional de Aduanas

Pais	%Ult.Año	%Acum.
Argentina	51,16	51,22
Brasil	18,97	15,61
Peru	14,66	20,49
Mexico	4,04	0,45
U.S.A.	3,61	0,30
Holanda	2,71	0,17
Inglaterra	2,35	0,00
Honduras	1,34	0,00
Bolivia	1,15	11,75

Histórico
Total año 2015 = M$ 2.754.565 Acumulado 2016 = M$ 2.559.975
Total año 2014 = M$ 200.000
Clientes
Entre sus principales clientes se encuentran: Supermercados y distribuidores del ramo.

un cliente Internacional 2 clientes Nacionales

Clientes Nacionales: The Coca Cola Company, Cmpc Bío Energía Forestal
Cliente Internacional: Chinesse National Petroleum Company (CNPC) China

Compras

Sus compras las realiza a varios proveedores

A nivel nacional: 50%

Forma de Compra: Al contado documentado con cheques y con crédito documentado con facturas.

A nivel internacional: 50%

Forma de compra: Cobranza directa.

Importa desde Alemania, Argentina, Belgica, Brasil, Canada, Chile, China, Colombia, Francia, Holanda, Inglaterra, Mexico, Peru y U.S.A.

Importaciones registradas en el Servicio Nacional de Aduanas

Pais	%Ult.Año	%Acum.
U.S.A.	43,72	46,81
Mexico	22,20	21,93
China	11,46	8,36
Inglaterra	8,57	8,28
Belgica	6,24	2,14
Argentina	2,23	2,87
Alemania	2,20	2,31
Francia	1,92	0,90
Colombia	1,13	1,91
Canada	0,18	2,75
Brasil	0,10	1,73
Peru	0,02	0,01
Chile	0,02	0,00
Holanda	0,00	0,00

Histórico
Total año 2015 = M$ 9.883.365 Acumulado 2016 = M$ 7.572.252
Total año 2014 = M$ 40.000

Proveedores Nacionales (05/09/2019)
- Bayer S.A.
- Empresas CMPC S.A.
- Fabrica de Papeles Carrascal S.A.
- Merck S.A.

Proveedores Extranjeros (05/09/2019)
- Shell Western Supply and Trading Ltd. (Barbados)

Empleados: 650 empleados

Ubicación
- Oficinas Administrativas y de ventas ubicadas en Independencia 6976 Santiago, Chile, zona comercial en avenida principal de tránsito normal, construcción en buen estado, Construído en acero. bloques de concreto y

Sucursales (05/09/2019)
La investigada tiene
- Oficinas gerenciales y de directorio en Av. Apoquindo 4500 Santiago Chile
- Producción, Los Perales s/n Km. 18 Temuco Chile

COMPAÑIAS RELACIONADAS (05/09/2019)

La investigada tiene la siguiente empresa relacionada:
Nacionales
- Inversiones El Monte S.A.
- Agricola Aasa Limitada Rut 79580160-K Providencia Santiago

Internacionales
- Sodimac S.A., Argentina Herramientas

ACTIVO FIJO

Bienes Raices (05/09/2019)
La investigada registra 2 bienes raíces a su nombre avaluados en: M$ 354.464.- los que se detallan a continuación.
- Sucursal, Av. Apoquindo 4500 Santiago-Chile, con un Avalúo Fiscal de M$ 300.000.-, rol N° 356-45
- Sucursal, Los Perales s/n Km. 18 Temuco-Chile, con un Avalúo Fiscal de M$ 54.464.-, rol N° 526-32

Vehículos (05/09/2019)
Posee vehículos para uso de la firma

1 camioneta Ford Ranger del año 1998 y 1 camión de distribución (de servicio).

Maquinarias e Instalaciones (05/09/2019)
Equipo propio
- Incubadoras , batidoras industriales , cámaras de germinación , embutidoras , maquinaria agrícola , instalaciones y demás elementos necesarios .

SEGUROS (05/09/2019)

Tiene seguros contratados en:
-Cia. de Seguros Generales Penta-Security S.A.
Valor : UF 5.000.-
Vencimiento : Sin especificar vencimientos
Vigencia : Anual
Riesgo Asegurado : Cobertura total.
Objeto del Seguro : Activos en general.

-Compañia de Seguros de Credito Continental S.A.
Fecha Póliza : 12/09/2016
Valor : UF 55.-
Vencimiento : Sin especificar vencimientos
Vigencia : Anual
Riesgo Asegurado : Accidentes aéreos.
Objeto del Seguro : Activos en general.

DIRECTORIO

Presidente : José Antonio López Foressi
Director : José Martínez Aldunate
Director : Francisco Pérez Mayor
Director : Armando Soldati

ADMINISTRACION

Gerente General y Representante Legal : Pablo Todres Figueroa Rut:7777777-7
Gerente de Administración y Finanzas : Federico Eguiguren Solar
Gerente de Producción : Camilo Ramos Muñoz
Contador General : Fernando Araya Palma

ANTECEDENTES CURRICULARES
Pablo Todres Figueroa
Rut N° : 7777777-7
Estado civil : Casado
Fecha de Nacimiento : 17/02/1960 Santiago-Chile
Dirección : Rosales 2521, RM1071-Chile
Cargo : Gerente General y Representante Legal
Federico Eguiguren Solar
Estado civil : Casado
Fecha de Nacimiento : 19/04/1963 Chillán-Chile
Cargos : Gerente de Administración y Gerente de Finanzas.
José Antonio López Foressi
Estado civil : Casado
Fecha de Nacimiento : 18/04/1956 Ancud-Chile
Cargo : Presidente
José Martínez Aldunate
Estado civil : Casado
Fecha de Nacimiento : 16/04/1946 Algarrobo-Chile
Cargo : Director
Fernando Araya Palma
Títulos Obtenidos : Abogado.

ANTECEDENTES LEGALES (05/09/2019)

Estructura Legal : Sociedad Anónima Cerrada
Fecha de Constitución : 30/09/1992. Inscrita a fojas 123 Nro. 41 del Registro de Comercio de bienes raíces de Santiago año 1992, como una Sociedad de Responsabilidad Limitada, bajo la razón social de "Comercial Monte Grande Ltda."
Notario : Iván Tamargo Barros de la ciudad de Santiago
Duración : Indefinida
Domicilio Legal : Santiago - Chile
Publicada en : Diario Oficial el 15/10/1992 página N° 13
Capital Social actual : M$ 17.568.131.-Dividido en 838500000 acciones nominativas serie única
Capital Social inicial : M$ 10.000.000.-
Accionistas : 7

- 65,00% 84358900-6 Hipermercado Jumbo Ltda.
- 16,00% 92354000-8 Soc. Agricola y Lechera de Loncoche S.A.
- 9,00% 82557000-4 Agrícola Ariztia Limitada.
- 5,00% 96625330-4 Agronova Frutas S.A.
- 3,00% 78411580-1 Coagro Ltda.
- 1,45% Codelco Chile Division Andina
- 0,55% Skamol (Dinamarca)

Uso de firma a cargo de: Gerente General y Representante Legal.

Cambios legales
Por Escritura Pública del 03/04/1995 ante notario Raúl Undurraga Laso de Santiago, publicado en el Diario Oficial el 15/04/1995 página N° 13, se produjo cambio de la estructura legal , de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima Cerrada.-

Por Escritura Pública del 19/06/1998 ante notario Fernando Escobar Vivian de Santiago, publicado en el Diario Oficial el 30/06/1998 página N° 21, se produjo aumento del capital social de $ 10.000.000.000.- a la suma de $ 17.568.131.000.- dividido en 838.500.000.- acciones sin valor nominal.-

FUENTES DE INFORMACION

Con fecha 05/09/2019 se entrevistó al Sr. Federico Eguiguren Solar, Gerente de Administración y Finanzas, facilitó los datos expuestos en el presente informe.
-Otras fuentes de información independientes.
Tipo de Cambio
-Al 05/09/2019 $ 723,30 Por US$
-Al 31/12/2018 $695,69 Por US$
-Al 31/12/2017 $614,75 Por US$

INTERPRETACION DE NIVEL DE RIESGO Y RECOMENDACION DE CREDITO

NIVEL DE RIESGO
La calificación en el riesgo crediticio se ordena de la siguiente forma: 1 Riesgo Mínimo, 2 Riesgo Bajo, 3 Riesgo Medio, 4 Riesgo Medio Alto, 5 Riesgo Significativo, 6 Riesgo Alto.

RECOMENDACION DE CREDITO
Los montos de recomendación de crédito, son asignados de acuerdo a criterios comunmente empleados en la evaluación de crédito comercial.
Los montos se basan en la asignación de porcentajes de riesgo a los siguientes indicadores: Referencias comerciales, número de empleados, estructura legal, base de datos de protestos y morosidad, infracciones laborales y previsionales, operaciones, seguros, variación de utilidad neta, variación patrimonial, variación capital de trabajo y liquidez.

INTERPRETACION DEL INDICADOR DE PAGOS

El Indicador se ordena de la siguiente forma: 0 a 40 Con Atrasos, 41 a 60 Lento, 61 a 80 Moderado, 81 a 100 Puntual

La información contenida en esta transmisión es confidencial, amparada por secreto profesional y no puede ser usada, reproducida o divulgada por otras personas que su(s) destinatario(s). El uso no autorizado de la información contenida en esta transmisión puede ser sancionado legalmente. Si ha recibido esta transmisión por error, por favor elimínela y notifique a la casilla de correo electrónico: informes@tws.cl.

Fin Del Informe

AN ED RE
3 21 40